

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa - St-918/12

**Dužnik - JADRAN - PRODUKT d.o.o. u stečaju, OIB: 59800682442, Tomislavova 11,
Zagreb**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.08.2020. DO 31.12.2020.

Ovaj stečajni postupak pokrenut je 21. kolovoza 2012., prema odredbi čl. 441. Stečajnog zakona (NN br. 71/15, dalje SZ 15) stečajni postupci pokrenuti prije stupanja na snagu tog zakona dovršiti će se prema odredbama Stečajnog zakona koji je bio na snazi u vrijeme njihovog pokretanja. U konkretnom slučaju ovaj postupak se vodi po odredbama Stečajnog zakona (NN br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12).

U odnosu na prodaju cjelokupnog paketa od 29.214 dionica Elektropromet d.d. oznake ELPR-R-A koji ranije nije unovčene putem brokera na Zagrebačkoj burzi jer nije bilo ponuditelja došlo je promjene mogućeg načina unovčenja rad toga što se dionicama više ne trguje na Zagrebačkoj burzi. Stečajni upravitelj je zaprimio pisanu ponudu za otkup cjelokupnog paketa po cijeni od 7,50 kn po dionici što ukupno čini iznos od 219.105,00 kn od strane ponuditelja JG projekti d.o.o. te je stečajni upravitelj predložio sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o predmetnoj ponudi.

Na skupštini vjerovnika koja je održana 21. rujna 2020. vjerovnici nisu prihvatili zaprimljenu ponudu od ponuditelja JG projekti d.o.o., te je donesena odluka da se predmetni paket dionica oglasi u dnevnom listu, te da se prikupe ponude kako bi se postigla bolja prodajna cijena.

Stečajni upravitelj je oglasio predmetni paket dionica oglasom u Jutarnjem listu od 18. studenog 2020., te je upisao prodaju prikupljanjem pisanih ponuda u očevidnik imovine i prava koja se prodaju u stečajnom postupku, a vodi se kod Financijske agencije iz razloga što se radi o imovini čija vrijednost prelazi 50.000,00 kn.

Javno otvaranje ponuda održano je 24. studenog 2020., kod Javnog bilježnika Bože Miletića u Zagrebu, Grge Tuškana 39. Javni bilježnik je zapisnikom o posvjedočenju činjenica OU-658/20-1 konstatirao da je zaprimljena samo jedna ponuda i to od ponuditelja JG projekti d.o.o. u iznosu od 219.105,00 kn.

Stečajni upravitelj je ranije sudu i razlučnom vjerovniku Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija, Poreznoj upravi zastupano po ŽDO Zagreb dostavio obračun troškova unovčenja razlučnog prava, te će se po ročištu za diobu kupovnine i rješenja o namirenju izvršiti namirenje razlučnog prava. Ročište će najkasnije biti održano po unovčenju dionica u vlasništvu stečajnog dužnika kako bi se što je moguće točnije odredio razmjer općih obveza stečajne mase kojima bi se alikvotno teretilo unovčenje iz predmeta razlučnog prava.

U parničnom postupku pod posl. br. P-70/2020 (raniji posl. broj: P-755/2017) kod Općinskog suda u Novom Zagrebu - Stalne službe u Samoboru protiv tuženika Grada Zagreba radi utvrđenja prava vlasništva nekretnine održana u proteklom razdoblju održana je 26. kolovoza 2020. ročište. Po ročištu je sud donio rješenje kojim je odredio očevid na licu mjesta po vještaku građevinske struke za 12. studenog 2020. te odredio trošak predujma u iznosu od 4.000,00 kn za vještačenje i 372,80 kn za izlazak sudske komisije. Očevid je odgođen radi širenja pandemije virusa COVID-19, te se očekuje zakazivanje novog termina očevida.

U parničnom postupku P-3092/2010 protiv tuženika Stečajne mase iza Šuma d.d. u stečaju gdje su odbijene žalbe stečajnog dužnika, ovdje tužitelja u odnosu na II., III., i VI. točku, te je preinačeno u odnosu na toč. I. i V. gdje je sada odbijen tužbeni zahtjev i dosuđeni su parnični troškovi tuženiku u iznosu od 123.437,50 kn. Tuženik je putem punomoćnika podnio zahtjev za izravnu naplatu kod Financijske agencije. Stečajni upravitelj će poduzeti potrebne radnje kako ne bi došlo do ovrhe i prijenosa sredstava iz razloga što su predmetni troškovi prijavljeni u stečajnom postupku, nastali su prije preuzimanja parnice od strane stečajnog upravitelja, te bi ih vjerovnik mogao potraživati samo kao stečajni vjerovnik, a ne vjerovnik stečajne mase. U konkretnom slučaju radi se o neujednačenosti sudske prakse u nastavku parničnih postupaka pa sada imamo pravomoćnu odluku kojom je određen kondemnatorni zahtjev u odnosu na stečajnog dužnika.

O odnosu na parnični postupak P-96/2015 protiv tuženika Stečajne mase iza Šuma d.d. u stečaju gdje je odbijena tužiteljeva žalba u toč. I. izreke koja se odnosila na glavni tužbeni zahtjev, ali je žalba djelomično osnovana na eventualno kumulirani (podredni) zahtjev, te u toč. II. njene izreke predmet je vraćen prvostupanjskom sudu na ponovno suđenje, međutim nije bilo daljnjih radnji u ovom parničnom postupku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Početno stanje:	1.608,27
Prihodi:	
Naplata potraživanja	8.072,67
Ukupno	9.680,94
Rashodi:	
Knjigovodstvene usluge	3.000,00
Odvjetničke usluge P-70/2020	4.062,50
Naknade platnog prometa	130,30
Geodetski elaborat P-70/2020	2.000,00
Ukupno	9.192,80
Saldo:	488,14

Imovina

- 29.214 dionica Elektropromet d.d. oznake ELPR-R-A

nominalne vrijednosti 8.764.200,00 kn, a čine 8,72% temeljnog kapitala, tržišna vrijednost nepoznata, dionica više nije uvrštena na Zagrebačkoj burzi a ranije je bila nelikvidna, nad predmetnim društvom je podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, međutim isti je u prekidu do okončanja upravnog spora radi poništenja rješenja o obustavi predstečajne nagodbe koja se ranije vodila.

- novčana sredstva od unovčene nekretnine u iznosu 541.550,70 kn nalaze se na namjenskom računu Financijske agencije do odluke suda o namirenju troškova unovčenja razlučnog prava i namirenja razlučnog vjerovnika Ministarstva financija - Porezne uprave.

U ovom postupku nije bilo izlučnih vjerovnika. Poslovanje dužnika je obustavljeno, dužnik nema zaposlenih radnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će redovito pratiti tijek parničnih postupaka, te posebice analizirati mogućnost mirnog rješenja sklapanjem nagodbe s tuženikom Stečajna masa iza Šuma d.d. u stečaju kako bi se okončali svi međusobni parnični postupci.

U sljedećem razdoblju očekuje se unovčenje paketa dionica ELPR-R-A, te ročište za diobu kupovnine za nekretnine.

Mjesto i datum
Zagreb, 04.01.2021.

Stečajni upravitelj
Duško Koruga